

**VEDTÆGTER  
FOR  
KOSTRÆDE NY VANDVÆRK  
A.m.b.a**

*Nærværende vedtægter er gældende for alle andelshavere under Kostræde Ny Vandværk.*

***Navn og hjemsted***

**§1**

*Selskabet der er stiftet den 29. januar 1965, er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er Kostræde Ny Vandværk a.m.b.a.*

*Selskabet har hjemsted i Vordingborg kommune.*

***Formål***

**§2**

*Selskabets formål er - i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ - at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavets mulige driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser samt at varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.*

***Medlemmer***

**§3**

*Selskabets medlemmer er grundejere inden for værkets forsyningsområde, som har underskrevet optagelseserklæring samt betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejere ved overdragelsen var medlem af selskabet.*

***Medlemmernes rettigheder***

**§4**

*Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat af Vordingborg Byråd i regulativet for Kostræde Ny Vandværk a.m.b.a. - herefter benævnte gældende regulativ.*

*Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.*

## **Medlemmernes forpligtigelser**

### **§5**

*For lån, som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indbetalte kapital.*

*Ethvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter som udleveres ved anmeldelsen.*

*Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han (ved dødsfald hans bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteformular, indtræder i hans forpligtelser over for selskabet. Sker dette ikke, mister han sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser. Det er en betingelse for godkendelse af ejerskifte, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt*

*Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en tinglyst deklaration på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsaktion eller anden retsforfølgelse.*

## **Udtræden af selskabet**

### **§6**

*Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr. nr.), ved ekspropriation o. lign. forudsat vandforbrugende virksomhed ophører.*

*Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen, ligesom ejendommens (medlemmets) andel af selskabets gæld skal indbetales - Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.*

## **Levering til ikke medlemmer (købere)**

### **§7**

*Institutioner, som ifølge Deres natur eller ejere af enkelte ejendomme som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil - mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligtige sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.*

*Nævnte afgift skal altid mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, forsyningsledningsbidrag, bidrag til værket samt stikledningstilsvær.*

## **Anlæg**

### **§8**

*Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuelt højdebeholder samt hoved- og forsynings- ledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jf. regulativets bestemmelser herom. Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til stophane, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvis måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendige fornyelser påhviler i samme udstrækning selskabet*

## **Ledninger over privat grund**

### **§ 9**

*Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, i henhold til bestemmelserne i det til enhver tid gældende regulativ. I det ledningsføringen på forlangende skal etableres i eller ved skel. Selskabet har fuld reetableringspligt - også ved senere reparationer.*

## **Indskrænkninger i vandleverancen**

### **§10**

*Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet.*

*Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand ifølge §7, må forsyne andre eventuelle lejere med vand jf. i øvrigt regulativets bestemmelser.*

*Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.*

*Vandspild er forbudt, jf. regulativet.*

*Bestyrelsen kan i særlige tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod eller lignende særafgift.*

## **Generalforsamlingen**

### **§11**

*Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.*

*Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden den 1. april. Indkaldelse til generalforsamlingen såvel ordinær som ekstraordinær sker med 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. januar.*

*Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.*

*På den ordinære generalforsamling foretages følgende:*

- 1) Valg af dirigent og 2 stemmetællere.*
- 2) Beretning om det forløbne år.*
- 3) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse. 4) Budget for det kommende år fremlægges.*
- 5) Behandling af indkomne forslag.*
- 6) Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.*
- 7) Valg af 2 revisorer, heraf 1 kritisk revisor.*
- 8) Eventuelt.*

*Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer.*

*Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25 % af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelse af begæringen, dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.*

*Totredjedele af indkalderne til en ekstraordinær generalforsamling skal være mødt op, for at generalforsamlingen er beslutningsdygtig.*

*Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.*

### **Stemmeret og afstemninger**

#### **§12**

*Intet medlem har mere end een stemme pr. ejendom, vedkommende ejer. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end een fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.*

*Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.*

*Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling.*

*Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse forudsætninger er opfyldt indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer.*

*Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringerne godkendes af långiveren.*

### **Bestyrelsen**

#### **§13**

*Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år af gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer, første gang efter lodtrækning. Genvalg kan finde sted.*

*Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.*

*Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler på påkrævede rejser vedrørende selskabet.*

*Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.*

*Den har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.*

*Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.*

*Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.*

*Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.*

### **Tegningsret**

#### **§14**

*Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem*

*Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift*

*Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift*

*Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af et medlem af bestyrelsen, jf. dennes forretningsorden.*

## **Regnskabet**

### **§15**

*Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.*

*Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.*

*Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlings- valgte revisorer, hvoraf den ene vælges uden for selskabets an delshavere. Den anden revisor foretager kritisk revision og fører revisionsprotokol.*

*Årsregnskabet underskrives af revisorer og bestyrelsen.*

## **Opløsning**

### **§16**

*Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet.*

*Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettiget stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.*

## **Ikrafttræden**

### **§17**

*Selskabets vedtægter er vedtaget på den stiftende generalforsamling den 29. januar 1965 og sidst ændret på den ordinære general forsamling den 12. juni 1994.*

***Ovenfor nævnte vedtægter træder i kraft den 1. januar 1995.***